|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ**  **КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ** | | |
| В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):  субъект Российской Федерации *Республика Коми*,  муниципальное образование *городской округ «Вуктыл»*  населенный пункт г. Вуктыл,  № кадастрового квартала N кадастрового квартала *11:17:0414001*  \_\_ *Бывшее животноводческое общество «Восход»*  *(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *будут выполняться комплексные кадастровые работы)* | | |
| в целях исполнения государственного (муниципального) контракта  от *«29» апреля 2019 г. № 89/2*  в период *с «29» апреля 2019 г. по «20» декабря 2019 г*. будут  выполняться комплексные кадастровые работы.  Заказчиком комплексных кадастровых работ является:  *Администрация городского округа «Вуктыл»,*  Адрес: *169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 14*  Адрес электронной почты uprav@mail.ru  Номер контактного телефона 8(82146)2 - 22 – 62  Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):  Фамилия, имя, отчество *Беляев Валерий Александрович, Смовзюк Елена Алексеевна, Чемоданова Катерина Сергеевна*  Адрес *612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт. Ленинское, ул. Советская,33*  Адрес электронной почты [*v.belyaev@ooozemlemer.ru*](mailto:v.belyaev@ooozemlemer.ru)*,* [*e.smovzuk@ooozemlemer.ru*](mailto:e.smovzuk@ooozemlemer.ru)*, e.belkina@ooozemlemer.ru*  Номер контактного телефона *89128288915*, *89229301304, 89127000546*  Квалификационный аттестат:  Идентификационный номер *43-10-40, 43-10-39* дата выдачи *23.12.2010*;  Идентификационный номер *43-11-194* дата выдачи *15.09.2011*  Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер *СРО АКИ «Поволжье»*  Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры  *ООО «Землемер»* | | |
| **График выполнения комплексных кадастровых работ**   | № п/п | Даты и сроки | Наименование мероприятия | | --- | --- | --- | | 1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней смомента заключения контракта | Направление извещений о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик,Исполнитель) | | 2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней смомента заключения контракта | Формирование Заказчиком согласительной комиссии | | 3 | до 01.07.2019 | Сбор и анализ Исполнителем исходных сведений об объектах комплексных кадастровых работ, подбор картографического материала, получение сведений ЕГРН; сбор сведений о топографо-геодезической и картографической изученности территории; получение координат исходных пунктов геодезической сети  Сбор Исполнителем информации от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости. | | 4 | с 17.05.2019 | Проведение Исполнителемобследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости (определение координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости) | | 5 | с 17.05.2019  по 01.08.2019 | Разработка Исполнителем проектов карт-планов территорий, проверка карт-планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» | | 6 | с 01.07.2019 по 02.08.2019 | Представление Исполнителем Заказчику проектов карт-планов территорий по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ) | | 7 | с 01.07.2019 по 02.08.2019 | Подача Исполнителем заявлений об учете адресов правообладателей и заявлений о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости (сведения, полученные от правообладателей) в орган регистрации прав | | 8 | с 27.05.2019  и не позднее 02.08.2019 | Направление Заказчиком проектов карт-планов, территории в согласительную комиссию | | 9 | с 27.05.2019  и не позднее 02.08.2019 | Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии | | 10 | с 27.05.2019 (по мере сдачи проектов карт-планов территории)  и не позднее 25.10.2019 | Согласование местоположения границ земельных участков путем участия в заседаниях согласительной комиссии (Заказчик,Исполнитель) | | 11 | не позднее  25.10.2019 | Доработка Исполнителем по результатам работы согласительной комиссии карт - планов территорий, подготовка актов согласования местоположения границ, проверка доработанных карт - планов территорий на соответствие требованиям законодательства при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» | | 12 | не позднее 30.10.2019 | Представление Исполнителем на утверждение Заказчику карт-планов территорий в окончательной редакции на бумажном носителе по готовности соответствующих материалов в отношении отдельных кадастровых кварталов (сдача результатов работ) | | 13 | не позднее  13.11.2019 | Утверждение Заказчиком карт-планов территорий | | 14 | не позднее 15.11.2019 | Предоставление Исполнителем Заказчику карт-планов территорий в форме документа на бумажном носителе и электронного документа (сдача результатов работ) | | 15 | не позднее  20.12.2019 | Обеспечение Заказчиком предоставления карт-планов территорий в орган государственной регистрации для внесения сведений об объектах недвижимости в ЕГРН | | 16 | не позднее  20.12.2019 | Подписание Заказчиком актов приема-передачи выполненных работ | | | |
| **Время выполнения работ** | **Место выполнения работ** | **Виды работ** |
| *29.04.2019 по 20.12.2019* | *МО городской округ «Вуктыл»* | *согласно графику выполнения комплексных кадастровых работ* |
| Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.  Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.  Указанные сведения и документы можно представить по адресу: *169570, Республика Коми, г. Вуктыл, ул. Комсомольская, д. 14,* *612020, Кировская область, Шабалинский район, пгт. Ленинское, ул. Советская,33*.  Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № [221-ФЗ](http://rulaws.ru/laws/Federalnyy-zakon-ot-24.07.2007-N-221-FZ/) «О государственном кадастре недвижимости» вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости. | | |