

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми
от 15 апреля 2024 г. № 04/364

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Вуктыл» от 16 августа 2021 г. № 08/1022 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации городского округа «Вуктыл» от 18 октября 2018 г. № 10/1188 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией городского округа «Вуктыл», решением Совета городского округа «Вуктыл» от 21 июля 2023 г. № 198 «О правопреемстве муниципальных правовых актов» администрация муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление администрации городского округа «Вуктыл» от 16 августа 2021 г. № 08/1022 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа «Вуктыл»
Республики Коми - руководитель администрации

Н.В. Новикова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального округа «Вуктыл»
Республики Коми
от 15 апреля 2024 г. № 04/364

**Изменения,
вносимые в постановление администрации городского округа «Вуктыл»
от 16 августа 2021 г. № 08/1022 «Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных
участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных
участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах»**

В постановлении администрации городского округа «Вуктыл» от 16 августа 2021 г. № 08/1022 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах»:

в преамбуле слова «администрация городского округа «Вуктыл» постановляет» заменить словами «администрация муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми постановляет»;

в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на торгах», утвержденном постановлением (приложение):

1. в разделе I:

1) в пункте 1.1:

в абзаце первом слова «городского округа «Вуктыл» заменить словами «муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми»;

в абзаце втором слова «муниципального образования» заменить словами «муниципальным правовым актам»;

2. в разделе II:

1) пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Для получения муниципальной услуги заявителя самостоятельно предоставляют в администрацию или МФЦ заявление о предоставлении муниципальной услуги (по формам согласно приложению 1 (для юридических лиц), приложению 2 (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей) к настоящему административному регламенту).

В заявлении указываются:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если запрос подается физическим лицом;

2) наименование, местонахождение, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в ЕГРЮЛ - в случае, если запрос подается юридическим лицом;

3) фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае, если запрос подается представителем заявителя;

4) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

5) цель использования земель или земельного участка (в соответствии с пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации или для размещения объектов, виды которых утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной

или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»);

6) кадастровый номер земельного участка в случае, если планируется использовать образованный земельный участок или его часть;

7) кадастровый номер квартала в случае, если планируется использовать земли, в отношении которых государственный кадастровый учет не осуществлен;

8) предполагаемый срок использования земель или земельного участка (срок использования земель или земельного участка не может превышать срок размещения и эксплуатации объекта или сроков, установленных пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации);

9) информация о необходимости рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка или земель из состава населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель специального назначения (за исключением земель, указанных в п.3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), в отношении которых подано заявление, - в случае необходимости.

В случае если от имени заявителя действует лицо, являющееся его представителем в соответствии с законодательством Российской Федерации, также представляется документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, подтверждающий соответствующие полномочия.»;

2) в подпункте 2.10.2 пункта [2.10](#):

слова «приказом Минэкономразвития России от 23 апреля 2015 г. № 250» заменить словами «приказом Росреестра от 19 апреля 2022 г. № П/0151»;

слова «(далее - Приказ Минэкономразвития № 250)» исключить;

3) подпункт 14 пункта 2.14 изложить в следующей редакции:

«14) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии или с юридическим лицом, обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки.»;

4) в подпункте 16 пункта 2.14 слова «или адресной инвестиционной программой» заменить словами «и (или) региональной инвестиционной программой»;

3. в абзаце четвертом пункта 3.4 раздела III слова «главы муниципального образования городского округа «Вуктыл» - руководителя администрации городского округа «Вуктыл» заменить словами «главы муниципального округа «Вуктыл» Республики Коми - руководителя администрации»;

4. в пункте 5.3 раздела V слова «Министерство экономического развития и промышленности Республики Коми» заменить словами «Министерство экономического развития, промышленности и транспорта Республики Коми».